

Titolo: CONTROLLO OPERATIVO AMBIENTALE delle Unità Produttive

SCOPO E CAMPO DI APPLICAZIONE

Applicazione generale presso le Unità Produttive esterne

PROCEDIMENTO TECNICO OPERATIVO

Con frequenza mensile vanno controllate le condizioni di erogazione dei servizi di pulizia presso l'Unità Produttiva a cura del Responsabile incaricato.

La verifica va effettuata per constatare che le prevenzioni adottate per gli aspetti ambientali individuati sono almeno sufficienti a garantire i livelli previsti del servizio di pulizia senza generare impatti fuori controllo o danni al Cliente.

In particolare vanno tenuti sotto controllo i seguenti Aspetti ambientali :

- 1) emissioni in atmosfera: non sono accettabili modifiche nei processi di pulizia che comportino emissioni aggiuntive rispetto a quanto stabilito ad inizio Commessa (esempio uso di solventi per determinate pulizie);
- 2) scarichi idrici: le quantità di detersivi utilizzati e la loro tipologia non devono superare le medie stabilite a livello di progetto ed eventuali sostituzioni devono essere state autorizzate;
- 3) inquinamento suolo e sottosuolo : verificare che non si producano sversamenti o che si siano registrati eventi a riguardo (specifico nel caso di rimessaggio automezzi);
- 4) emissioni acustiche : verificare che le attrezzature in uso siano conformi a quanto pianificato e non vi siano segnalazioni o richieste da parte della Committente;
- 5) danneggiamento vegetazione : segnalare eventuali scorrettezze sia per la gestione di vegetazione esterna (esempio spazzamenti) sia interna;
- 6) odori: segnalare eventuali usi scorretti nell'esecuzione delle pulizie o segnalazioni del Committente;
- 7) utilizzo energia elettrica del Committente: segnalare eventuali allacciamenti inappropriati;
- 8) rischio incendio : valutare l'immagazzinamento dei materiali infiammabili ed eventuali collocazioni in zone non adeguate;
- 9) gestione rifiuti: valutare con la sede le registrazioni e le quantità stabilite;
- 10) impatto visivo : verificare che le condizioni di erogazione dei servizi (scale, tra battelli, autogru, accessi, orari ecc.) non procurino danno o impedimenti al Committente.

Eventuali situazioni anomale vanno chiaramente descritte e si deve informare la Direzione per il trattamento della non conformità con le necessarie azioni preventive o correttive.

0	Emissione	15/01/2013			
<i>Rev</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Data</i>	<i>Redazione</i>	<i>Verifica</i>	<i>Approvazione</i>